

Jahresbericht des Vereins IG-Grubenacker

Einleitung

Am 7. November 2016 fand im Hotel Landhaus in Seebach eine von der betroffenen Bevölkerung gut besuchte Informationsveranstaltung zur öffentlichen Auflage der Gestaltungspläne für das Areal „Thurgauerstrasse West“ statt. Wie die meisten von Euch erlebt haben wurde sofort klar, dass die Gestaltungspläne praktisch eine Kopie der Testplanung darstellten und in keiner Weise auf die Wünsche und Forderungen der ehemaligen IG-Wohngebiete Grubenacker Rücksicht nahmen. Das offensichtliche Unvermögen des Hochbauamts und des Amtes für Städtebau, die Nachbarschaft in die Planung adäquat einzubeziehen, hat zur Gründung des Vereins IG Grubenacker am 1. Dezember 2016 geführt um den Wünschen und Forderungen aus unserem Quartierteil gegenüber der Stadt Zürich mehr Nachachtung zu verschaffen. Zwischen 7. November und 20. Dezember 2016 wurden von Nachbarn Einwendungen (insgesamt über 100 Punkte) zur Teilrevision der Bau- und Zonenordnung sowie den Gestaltungsplänen auf dem Areal Thurgauerstrasse West erarbeitet und am 20. Dezember fristgerecht beim Amt für Städtebau eingereicht. Bis heute hüllt sich das Amt für Städtebau bezüglich der eingereichten Einwendungen in Schweigen. Was in der Zwischenzeit geschah kann der untenstehenden Liste entnommen werden.

Chronologische Darstellung des Vereinsgeschehens

- 2016 1. Dezember** Gründungsversammlung des Vereins Interessengemeinschaft Grubenacker
Link zum Kurzprotokoll der Gründungsversammlung:
https://iggrubenacker.files.wordpress.com/2016/12/kurzfassung_protokolliggrubenacker161201.pdf
- 2017 10. Februar** Pressekonferenz im Hotel Landhaus: Die Gestaltungspläne und die Einwände und Forderungen der IG werden präsentiert (siehe Internetseite der IG: https://iggrubenacker.files.wordpress.com/2017/02/zusfsgewinwendungen170210_def.pdf)
- 2017 6. April** Ausserordentliche Generalversammlung. Die IG fordert ein Planungs Time-Out und einen „runden Tisch“.
- 2017 28. April** Einsprache gegen die Verfügung vom 21. März 2017 betreffend Verkehrsvorschriften Kreise 6, 7 und 11. (siehe Internetseite der IG: <https://iggrubenacker.ch/2017/03/31/prekaere-ver-und-entsorgungssituation/>)
- 2017 20. April, 5. Mai, 25. Mai: Vorbereitungsworkshops für den runden Tisch
- 2017 13. Mai** Unterschriften Sammelaktion „time-out im Grubenacker“ in Seebach und Örlikon
- 2017 31. Mai** Informationsversammlung für IG-Mitglieder zum Abschluss der Vorbereitung des runden Tisches.
- 2017 1. Juni** Übergabe der von 556 Personen unterschriebene Petition „time-out im Grubenacker“ an den Gemeinderatspräsidenten Peter Küng.:
<https://iggrubenacker.ch/2017/06/02/556-unterschriften-uebergabe-der-petition-time-out-im-grubenacker/>
- 2017 8. Juni** Runder Tisch Unsere Forderungen waren klar:
Eine Quartierplanung für das ganze Gebiet zwischen Thurgauerstrasse und Bahnlinie unter dem Leitmotiv „Smart City Grubenacker“, welche alle Interessen ausgewogen

einbezieht und die auf eine zeitgemässe Art ausgearbeitet wird. Details siehe unter „der runde Tisch ist lanciert“: <https://iggrubenacker.ch/2017/06/08/der-runde-tisch-ist-lanciert/>

Eine quartierverträgliche Überbauung des „Areal Thurgauerstrasse West“. Unter Quartier-verträglich verstehen wir Verzicht auf Hochhäuser, aufgelockerte Bebauung entlang der Grubenackerstrasse und massive Senkung der Ausnützungsziffer. Hochwertige Freiräume unter Erhalt der bestehenden Gebäude und grossen Bäume im Gestaltungsplanperimeter.

Die Vertreter der Stadt haben die Forderungen entgegengenommen. Die Gesprächsatmosphäre war durchwegs konstruktiv. Die Vertreter der Stadt Zürich nehmen unsere Anliegen ernst, das ist gut. Wie weit sie konkret auf unsere Forderungen eingehen, bleibt abzuwarten. Aus dem einleitenden Votum von Stadtrat A. Odermatt liess sich schliessen dass der Stadtrat nicht gewillt ist auf die Hochhäuser zu verzichten und die Ausnützungsziffer wesentlich zu reduzieren.

2017 20. September Informationssitzung beim Amt für Städtebau zum Thema Quartierentwicklung

2017 26. Oktober Erneute Einsprache zum Thema Verkehrsvorschriften Eisfeldstrasse-Schärenmoosstrasse:
https://iggrubenacker.files.wordpress.com/2017/12/artikel_lokalinfo_1710261.pdf

2017 28. November Vorstandssitzung

2017 11. Dezember Führung durch die Wettbewerbsausstellung für das Quartier im Pavillon Werd an der Morgartenstrasse 40. Zu der Führung hat Frau Ursula Tschirren vom Amt für Hochbauten eingeladen. Über 30 interessierte Anwohnern haben sich eingefunden. Einleitend wurden die drei am besten bewerteten Schulhausprojekte kommentiert die aus einer offenen Wettbewerbsausschreibung hervorgegangen sind. Alle 79 eingereichten Projekte waren im Ausstellungsraum zu besichtigen. Nach den Erläuterungen zum Siegerobjekt und den Hinweisen auf die gute Eingliederung in die benachbarten noch nicht bestehenden Bauten, konnten Fragen gestellt werden. Gegen das Schulhausprojekt an sich und dessen Qualitäten gab es nur wenige Fragen. Massiv, lautstark und von allen Teilnehmenden aus dem Quartier kritisiert wurde das überhastete Vorgehen der Stadtplaner, die Aufteilung auf zwei Gestaltungspläne, der Standort des Schulhauses sowie der gefährliche Zugang zur Schule über die Thurgauerstrasse. Interessant wäre in diesem Zusammenhang auch zu erfahren inwieweit ein aktiver unabhängiger Lehrkörper die Eignung dieser Projekte beurteilen würde. Anhand dieser Veranstaltung wurde erneut klar wie die behördliche Planung von Bauvorhaben und deren Mitwirkungsverfahren ungenügend entwickelt sind und die betroffene Nachbarschaft von einer effektiven Mitwirkung ausschliesst.

2018 9. Januar Informationssitzung beim Amt für Städtebau zum Thema Quartierentwicklung

2018 17. Januar Vorstandssitzung zur Vorbereitung der GV vom 25.1.2018

2018 25. Januar GV 2018